



Conducteur de travaux H/F - Programmes immobiliers

CDI - Poste basé à Mainvilliers (28) avec déplacements sur le département

Vous aimez voir les projets prendre forme, du plan à la remise des clés ? Rejoignez Habitat Eurélien pour conduire les chantiers qui façonnent le cadre de vie de milliers de familles en Eure et Loir.

Habitat Eurélien, 1^{er} bailleur du Département d'Eure et Loir, gère plus de 10 000 logements répartis sur plus de 120 communes. Nous produisons, réhabilitons et entretenons un parc immobilier de qualité, à loyer accessible, avec une forte exigence sur la sécurité, la durabilité et le service aux habitants.

Rattaché(e) à la Direction Patrimoine et Développement, vous piloterez la réalisation d'opérations immobilières (construction neuve, démolition, etc.) dans le respect des objectifs coût/délai/qualité. Vos missions seront notamment de :

- Préparer et lancer les opérations : contribuer aux dossiers de consultation (DCE), aux PC, aux calendriers et aux budgets prévisionnels.
- Piloter les chantiers de la phase DCE jusqu'à la garantie de parfait achèvement : coordination des entreprises, suivi technique, administratif et financier.
- Assurer le suivi qualité, sécurité et conformité des travaux.
- Garantir le respect des plannings, des enveloppes budgétaires et la bonne exécution des marchés.
- Organiser et participer aux réunions de chantier, produire les comptes-rendus, suivre les avenants, les situations de travaux, etc.
- Piloter la réception des opérations, la levée des réserves, la transmission des DOE/DIUO et la clôture administrative et financière des opérations.

Votre profil :

- Issu(e) d'une formation Bac+2 en génie civil, bâtiment, conduite de travaux ou expérience significative (idéalement 3 à 5 ans minimum) en conduite de travaux/maîtrise d'ouvrage, idéalement dans le logement social / BTP / Promotion immobilière.
- Solides compétences en : lecture de plans, techniques du bâtiment, suivi financier de chantier.
- Rigueur, sens de l'organisation, capacité à anticiper et à gérer les imprévus.
- Excellent relationnel : vous savez fédérer, arbitrer et communiquer avec des interlocuteurs variés.
- Maîtrise des outils bureautiques.

Ce que nous vous offrons :

- Un poste clé au cœur de la politique immobilière d'un acteur majeur du territoire, avec des projets variés sur l'ensemble du département.
- Un environnement de travail engagé, avec une vraie utilité sociale : construire et rénover des logements accessibles et durables.
- Divers avantages : titres restaurant, primes annuelles, parcours d'intégration, CSE, ...

Si vous aimez piloter des opérations immobilières de A à Z et voir concrètement l'impact de votre travail sur le cadre de vie des habitants, ce poste est fait pour vous !

Envoyez-nous votre candidature à recrutement@habitat-eurelien.fr : On a hâte de vous lire !

Habitat Eurélien est un employeur engagé en faveur de la diversité et de l'égalité professionnelle.